



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Scheda di valutazione di impatto ambientale (V.I.A.)

I. Anagrafica Proponente

Nome/Denominazione: POLAR SRL

Indirizzo: PIAZZA DELLA VITTORIA 15/6

Telefono: 0103041400

Email: AMMINISTRAZIONE@POLARBENTONITE.IT

PEC POLARBENTONITE@LEGALMAIL.IT

Sede legale GENOVA PIAZZA DELLA VITTORIA 15/6

P.IVA o C.F. 03524120924

II. Oggetto richiesta

Richiesta di valutazione di impatto ambientale (*specificare se comprensiva della valutazione di incidenza*) relativa all'impianto, opera o intervento:

RINNOVO DELLA CONCESSIONE MINERARIA RIO PALMAS IN AGRO DEI COMUNI DI GIBA-PISCINAS-TRATALIAS-VILLAPERUCCIO

III. Tipologia intervento

Tipologia dell'impianto, opera o intervento, così come classificato nell'allegato A1 delle Direttive regionali in materia di V.I.A.: punto 17 - Attività di coltivazione sulla terraferma delle sostanze minerali di miniera di cui all'art. 2, comma 2 del R.D. 29 luglio 1927, n. 1443.

Barrare le opportune caselle

- ☐ il progetto ricade, anche parzialmente, all'interno di aree naturali protette come definite dalla legge 6 dicembre 1991, n. 394 e s.m.i.
- ☐ il progetto ricade, anche parzialmente, all'interno di siti della Rete Natura 2000
- ☒ il progetto è stato già sottoposto a procedure di Verifica/V.I.A. conclusasi con DGR n. 12/30 del 25.03.2010 e quello di verifica esitata con Delib.G.r. n.40/6 del 14.10.2021, con la quale è stato sottoposto all'ulteriore procedura di V.I.A..
- ☐ il proponente ha richiesto volontariamente l'attivazione della procedura di V.I.A.
- ☐ per il progetto è stata richiesta una valutazione preliminare ai sensi dell'art. 4 delle Direttive regionali in materia di V.I.A., conclusasi con nota del Servizio V.I.A. n. del
- ☐ il progetto è stato già sottoposto a procedura di scoping (art. 6 delle Direttive regionali in materia di V.I.A.), conclusasi con parere del Servizio V.I.A. n. del

IV. Localizzazione dell'intervento

Località RIO PALMAS

Comune PISCINAS , GIBA, TRATALIAS, VILLAPERUCCIO

Provincia/Città Metropolitana SUD SARDEGNA



Riferimenti catastali:

Foglio mappale n° 202

Particelle 412, 460, 64, 571, 574, 577, 575, 572, 578, 59, 63, 62, 239, 61, 60, 58, 57, 56, 533, 532, 537, 531, 353, 370, 176, 69, 53, 54, 371, 534, 535, 407, 408, 411, 410, 409, 456, 455

V. Descrizione sintetica dell'intervento

Progetto di coltivazione mineraria di un giacimento di bentonite entro la concessione mineraria Rio Palmas in agro del comune di Giba nella provincia del Sud Sardegna e relativo rinnovo della concessione. Il progetto si svilupperà nel sito denominato RP2 (già sottoposto a VIA) e nel nuovo sito RP2 Ampliamento. Il progetto prevede la prosecuzione del ritombamento degli scavi a fossa del sito RP1 e la restituzione del sito con la morfologia pre-intervento. Nel sito RP2 la coltivazione prevede la continuazione dello scavo a fossa autorizzato e la creazione di un bacino acqueo su cui installare un impianto fotovoltaico flottante. Nel sito RP2 Ampliamento la coltivazione prevede la coltivazione con scavo a fossa, la creazione di un'area gradonata e di un piazzale di fondo scavo su cui installare un impianto fotovoltaico fisso del tipo a inseguimento. La superficie interessata dalla concessione è pari a 952 ettari, mentre, le superfici interessate dagli interventi, sono le seguenti: RP2 coltivazione residua su 2,8 Ha, RP2 Ampliamento coltivazione su un'area di 4,5 ettari. Le volumetrie di bentonite in posto da asportare in totale sono pari a 579.790 metri cubi.

VI. Descrizione della conformità del progetto dell'impianto, opera o intervento alle norme urbanistiche, ambientali e paesaggistiche, nonché agli eventuali piani e programmi settoriali e ambientali:

Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.)

L'area secondo lo strumento della pianificazione territoriale comunale, ricade in zona agricola.

Piano Regionale Attività Estrattive (P.R.A.E.)

L'area ricade in una zona in cui sono presenti vincolistiche di legge in materia di tutela territoriale, ambientale e urbanistica

Parco Geominerario della Sardegna

La zona in esame, ricade all'interno dell'area n°8 denominata Sulcis-Iglesiente-Guspinese.

Legge 21.11.2000 n° 353 (legge quadro sugli incendi boschivi)

I terreni oggetto dei cantieri non risultano interessati dal divieto e dalle prescrizioni derivanti da questo strumento normativo.

Legge n. 3267/23 - Vincolo idrogeologico

L'area del presente progetto non ricade comunque in zone soggette a vincolo idrogeologico.

Legge Regionale n° 31-89

L'area non è compresa all'interno della perimetrazione del Parco del Sulcis.

Non sono presenti monumenti naturali, aree protette, aree di interesse e riserve naturali.

Siti di interesse comunitario (SIC), zona speciale di conservazione (ZSC) e zone di protezione speciale (ZPS)

L'area non è inserita all'interno di aree delimitate come siti di interesse comunitario (SIC), zone speciali di conservazione (ZSC) e come zone di protezione speciali (ZPS).

Piano Paesaggistico Regionale (PPR)

L'area di miniera è censita cartograficamente come area delle colture erbacee specializzate delle componenti di paesaggio con valenza ambientale è presente la riserva naturale lago di Monte Pranu ed il Riu S'Arraxiu. L'area dei lavori, è esterna alla fascia di protezione dei 150 metri del Rio S'Arraxiu.



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Piano di Assetto Idrogeologico (PAI) della Sardegna

Le aree dei cantieri, sono esterne alle aree di pericolosità geomorfologica perimetrata come Hg_{sh} e di pericolosità idraulica.

Piano Stralcio delle Fasce Fluviali (PSFF)

La zona di nostro interesse, è priva di preclusioni date da questo strumento di pianificazione.

Piano Gestione Rischio alluvioni (PGRA)

La zona di nostro interesse, è priva di preclusioni date da questo strumento di pianificazione.

Piano di tutela delle acque (PTA)

L'attività proposta si trova, come detto in precedenza, in vicinanza del Rio S'Arraxiu, corso d'acqua del 2° ordine non significativo appartenente al bacino di 1° ordine del Riu Palmas ma non interferisce con elementi sensibili normati dal PTA.

Inventario Fenomeni Franosi in Italia (IFFI)

La zona di nostro interesse, è priva di preclusioni date da questo strumento di pianificazione.

Piano Forestale Ambientale Regionale (PFAR)

L'opera in progetto non è assoggettata alle norme previste dal PFAR.

Tutela fauna selvatica L.R. N° 23 del 1998

L'area in oggetto non rientra in aree individuate dalla L.R. 23/98.

Zone gravate da usi civici

L'area di progetto non ricade in aree gravate da uso civico

Important Bird Area (IBA)

L'area non rientra in aree individuate IBA.

Piano di bonifica delle aree minerarie dismesse del Sulcis Iglesiente Guspinese

L'area oggetto di studio, non ricade in nessuna delle macro aree.

VII. Elenco delle autorizzazioni, dei nulla-osta, dei pareri e degli altri atti di analoga natura, da acquisire ai fini della realizzazione e dell'esercizio dell'opera nonché delle relative autorità competenti al rilascio di tali atti (indicare e allegare la copia di quelli eventualmente già acquisiti):

Nulla osta acquisiti per il cantiere RP1 e RP2 attualmente operativi

Assessorato Difesa Ambiente – Verifica di Valutazione di Impatto Ambientale -

La Giunta Regionale della Regione Sardegna, condividendo quanto proposto e presentato dall'Assessore della Difesa dell'Ambiente con deliberazione n°12/30 del 25/03/2010 ha espresso giudizio positivo sulla compatibilità ambientale dell'intervento.

Assessorato dell'Industria – Servizio Attività Estrattive -

Con determinazione n° 16997 Rep. N° 309 del 25 giugno 2015, si ha il trasferimento della concessione mineraria denominata Rio Palmas dalla Società Sarda di Bentonite srl alla Polar srl.

Assessorato Difesa Ambiente - Ispettorato Ripartimentale delle Foreste -

La zona non risulta sottoposta a vincolo forestale come certificato nella nota dell'Ispettorato Forestale datata 13 febbraio 1995 con protocollo 848, a supporto della prima istanza di concessione.

Assessorato Urbanistica - Ufficio Tutela del Paesaggio -

Si è in possesso dell'autorizzazione ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. 42/04 espresso dall'Assessorato degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica – Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia – Servizio tutela del paesaggio e vigilanza Sardegna Meridionale in data 05 marzo 2020 con determinazione n°193.

Ministero per i Beni e le Attività Culturali - Soprintendenza Beni Archeologici -

Il parere rilasciato dalla Soprintendenza Archeologica di Cagliari in data 24 settembre 2010 con protocollo 5845 è favorevole.

Provincia del Sud Sardegna - Servizio Risorse Idriche Ufficio Tutela delle Acque -

Si è in possesso dell'autorizzazione 2020-04-09-0008488 per lo scarico delle acque meteoriche della concessione mineraria Rio Palmas nello scavo denominato RP2.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Nulla osta da acquisire

Assessorato Difesa Ambiente - Ispettorato Ripartimentale delle Foreste –
Ministero per i Beni Culturali e Ambientali - Soprintendenza Archeologica –
Assessorato Pubblica Istruzione - Ufficio Tutela del Paesaggio -

VIII. Vincolistica territoriale: barrare l'opportuna casella per indicare se l'impianto, opera o intervento ricade all'interno di aree soggette ai seguenti vincoli di legge:

DESCRIZIONE VINCOLO	SI	NO
a) Aree naturali protette, di cui alla L. 06.12.1991, n. 394 e s.m.i.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
b) Parchi, riserve, monumenti naturali, aree di particolare rilevanza naturalistica e ambientale di cui alla L.R. 06.07.1989, n. 31	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
c) Aree di cui alle Direttive 92/43/CEE (SIC/ZSC) e 147/2009/CE (ZPS)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
d) Aree di cui alla L.R. 29 luglio 1998, n. 23 (Oasi)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
e) Aree I.B.A. (Important Bird Areas) L. 157/1992	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
f) Fasce di rispetto dai corsi d'acqua, dai laghi e dalla costa marina, ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni Culturali)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
g) Boschi tutelati ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
h) Altri vincoli di cui agli artt. 136 e 142 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 (es. usi civici)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
i) Zone umide di importanza internazionale ai sensi della Convenzione di Ramsar di cui al D.P.R. 13.03.1976, n. 448	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
l) Zone di vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. n. 3267/23	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
m) Fasce di rispetto di sorgenti o captazioni idriche di cui all'art. 94 del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
n) Zone vincolate agli usi militari	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
o) Zone di rispetto di infrastrutture (strade, oleodotti, cimiteri, etc.)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
p) Zone classificate "H" (di rispetto paesaggistico, ambientale, morfologico, etc.) dagli strumenti urbanistici comunali	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
q) Altri vincoli ai sensi del Piano Paesaggistico Regionale (P.P.R.)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
r) Vincolistica ai sensi del Piano regionale delle attività estrattive	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
s) Area ricadente all'interno di un sito contaminato o potenzialmente contaminato, ai termini del Titolo V della parte IV del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
t) Inserimento dell'intervento in:		
– aree a pericolo/rischio idrogeologico come perimetrate dal Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

– aree individuate dal Piano Stralcio delle Fasce Fluviali; – aree individuate dal Piano di Gestione del Rischio Alluvioni;		
u) Vincolistica ai sensi della L. 21 novembre 2000, n. 353, art. 10 (aree percorse da fuoco)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
v) Altri vincoli:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

IX. Tempi di realizzazione 10 anni

X. Costo delle opere e aspetti finanziari

Costo delle opere (comprensivo degli oneri di dismissione): 11.399.409 euro

☐ Finanziamenti ex lege:

XI. Stima delle ricadute occupazionali sia in fase di cantiere che in fase di esercizio:

Trovano occupazione diretta n° 1 sorvegliante, n° 1 direttore lavori, n° 1 responsabile del servizio prevenzione e protezione, nonché gli addetti alla parte amministrativa. A tale impiego diretto, occorre sommare l'indotto che si esplica in tutte le lavorazioni riguardanti l'abbattimento del materiale, la movimentazione interna all'area della miniera, il trasporto alle varie destinazioni e l'essiccazione della bentonite per un totale di n° 5 addetti e il lavoro svolto dalle imprese di servizi. Occorre inoltre precisare che dalla continuità delle coltivazioni nei cantieri della concessione Rio Palmas, passa la continuità operativa della società.

XII. Titolo idoneo che abilita il Proponente alla realizzazione dell'impianto, opera o intervento (per es., proprietà dell'area su cui deve sorgere una cava, concessione di un'area demaniale su cui realizzare un impianto di piscicoltura, etc.):

Con determinazione n° 16997 Rep. N° 309 del 25 giugno 2015, si ha il trasferimento della concessione mineraria denominata Rio Palmas dalla Società Sarda di Bentonite srl alla Polar srl.

XIII. Eventuali osservazioni del Proponente:

I sottoscritti, consapevoli delle responsabilità e delle sanzioni penali stabilite dalla legge in caso di false attestazioni e di dichiarazioni mendaci, dichiarano, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445 del 2000, che corrispondono al vero le informazioni contenute nella documentazione allegata e nelle dichiarazioni sopra riportate.

La presente scheda è firmata digitalmente dal Proponente e dagli estensori dello Studio di impatto ambientale (S.I.A.).



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

Estensori

S.I.A.

Proponente